

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA DE PONCE

603

ROSA HERMIDA VELEZ TORRES PETICIONARIA EX-PARTE GUMERCINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA TORRES MERCADO (CAUSANTE)	CIVIL NUM: JJV2012-0651 SOBRE: DECLARATORIA DE HEREDEROS
---	---

RESOLUCIÓN

La parte Peticionaria presentó ante este Tribunal una Petición de Declaratoria de Herederos acompañada de los documentos pertinentes y necesarios, solicitando el que se emita Resolución declarando los herederos de la Sra. **GUMERCINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA MARIA TORRES MERCADO**. Luego de examinar toda la documentación y atender la solicitud de la Declaratoria de Herederos, este Tribunal hace las siguientes determinaciones:

La peticionaria, **ROSA HERMIDA VELEZ TORRES**, es mayor de edad, soltera, con número de seguro social número **xxx-xx-5588** y vecina de Ponce, Puerto Rico. Su dirección física y postal es la siguiente: **Calle G-A, P-39 Nueva Vida, Ponce, Puerto Rico 00728.**

La causante **GUMERCINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA MARIA TORRES MERCADO**, falleció el 16 de marzo de 2012 en Ponce, Puerto Rico, según consta del Certificado de Defunción, el cual se presentó como evidencia. La causante murió siendo viuda del Sr. Ramón Vélez Padua **t/c/c Ramón**

Vélez, quien a su vez falleció el 11 de diciembre de 1991 en Ponce, Puerto Rico, y para el cual se realizó la correspondiente Declaratoria de Herederos en el caso TD93-2548, ante el Tribunal de Primera Instancia, Sala de Ponce, la cual se presentó como evidencia.

Según la información provista por la Peticionaria, al momento de fallecer la causante, su último domicilio fue el siguiente: Calle G-A, P-39 Nueva Vida, Ponce, Puerto Rico 00728. La causante dejó bienes sujetos a partición en Puerto Rico.

En el matrimonio de la causante con el Sr. Ramón Vélez Padua t/c/c Ramón Vélez, estos procrearon los siguientes siete (7) hijos:

a) **ROSA HERMIDA VELEZ TORRES**, mayor de edad, con seguro social número xxx-xx-5588, soltera y vecina de Ponce, Puerto Rico, nacida el 3 de junio de 1953 en Ponce, Puerto Rico, según consta del Certificado de Nacimiento, el cual se anejó como evidencia.

b) **LIDIA ESTHER VELEZ TORRES**, mayor de edad, con número de seguro social xxx-xx-4301, casada y vecina de Ponce, Puerto Rico, nacida el 26 de marzo de 1942 en Ponce, Puerto Rico, según consta del Certificado de Nacimiento, el cual se anejó como evidencia.

c) **CARMEN LEIDA VELEZ TORRES**, mayor de edad, con número de seguro social xxx-xx-6342, soltera y vecina de Ponce, Puerto Rico, nacida el 21 de octubre de 1946 en Ponce, Puerto Rico, según consta del Certificado de Nacimiento, el cual se anejó como evidencia.

d) **SAMUEL VELEZ TORRES**, mayor de edad, con número de seguro social xxx-xx-0626, soltero y vecino de Ponce, Puerto Rico, nacido el 22 de abril de 1949 en Ponce, Puerto Rico, según

consta del Certificado de Nacimiento, el cual se anejó como evidencia.

e) **LUIS ALFREDO VELEZ TORRES**, mayor de edad, con número de seguro social xxx-xx-0398, casado y vecino de Ponce, Puerto Rico, nacido el 31 de agosto de 1951 en Ponce, Puerto Rico, según consta del Certificado de Nacimiento, el cual se anejó como evidencia.

f) **SARA VELEZ TORRES**, mayor de edad, con seguro social número xxx-xx-0494, casada y vecina de Ponce, Puerto Rico, nacida el 19 de septiembre de 1940 en Adjuntas, Puerto Rico, según consta del Certificado de Nacimiento, el cual se anejó como evidencia.

g) **HECTOR RAMON VELEZ TORRES**, nacido el 29 de julio de 1944 en Ponce, Puerto Rico y quien falleció el 29 de noviembre de 2008, en Ponce, Puerto Rico, según consta del Certificado de Defunción, el cual se anejó como evidencia. Al momento de fallecer su último domicilio era: Barrio San Patricio, Sector La Mocha, Carr. 503 km 20.8, Ponce, Puerto Rico, 00731-9711. Como éste premurió a la causante **GUMERCINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA TORRES MERCADO**, en representación de él se encuentran sus únicos cinco (5) hijos, ya que este no procreó ni adoptó ninguno otro.

1. **Héctor Gabriel Vélez Vázquez**, nacido el 28 de marzo de 1968 en Ponce, Puerto Rico y quien falleció siendo menor de edad el 18 de diciembre de 1984, en Bayamón, Puerto Rico, según consta del Certificado de Defunción, el cual se anejó como evidencia.

2. **Carlos Vélez Vázquez**, mayor de edad, casado, con seguro social número xxx-xx-5929 y vecino Ponce, Puerto Rico, nacido el 18 de abril de 1969 en Ponce,

Puerto Rico, según consta del Certificado de Nacimiento, el cual se anejó como evidencia.

3. **José Luis Vélez Vázquez**, mayor de edad, soltero, con seguro social xxx-xx-5968 y vecino de Adjuntas, Puerto Rico, nacido el 12 de agosto de 1971, en Adjuntas, Puerto Rico, según consta del Certificado de Nacimiento, el cual se anejó como evidencia.

4. **Martín Vélez Vázquez**, mayor de edad, soltero, con seguro social xxx-xx-5982 y vecino de Ponce, Puerto Rico, nacido el 12 de agosto de 1971 en Adjuntas, Puerto Rico, según consta del Certificado de Nacimiento, el cual se anejó como evidencia.

5. **Zulma Vélez Vázquez**, mayor de edad, soltera, con seguro social xxx-xx-6014 y vecina de Ponce, Puerto Rico, nacida el 14 de mayo de 1977 en Ponce, Puerto Rico, según consta del Certificado de Nacimiento, el cual se anejó como evidencia.

Además de dichos herederos antes mencionados, la causante

GUMERCINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA MARIA TORRES

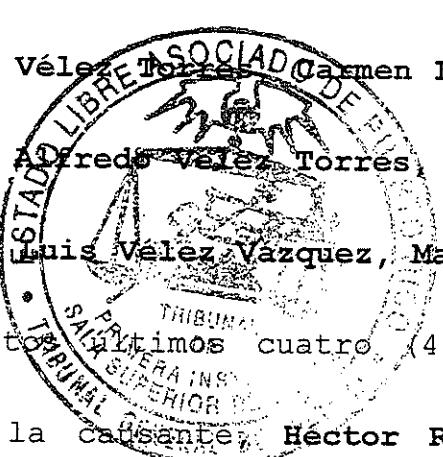
MERCADO t/c/c GUMERSINDA TORRES MERCADO, no procreó o adoptó otros hijos que aquéllos mencionados en dicha petición.

La causante, **GUMERCINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA TORRES MERCADO**, falleció sin otorgar testamento o memoria alguna, hecho que le consta a la peticionaria, por no haberse encontrado entre sus papeles y pertenencias documento alguno de última voluntad a pesar de la búsqueda efectuada por ella, así como por la Certificación Negativa de Testamento, expedida por el Tribunal Supremo de Puerto Rico, la cual se presentó en evidencia.

Los nombres de las personas con derecho a la herencia o sucesión de **GUMERCINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA TORRES MERCADO**, son sus seis (6) hijos y sus cuatro (4) nietos, respectivamente: Rosa Hermida Vélez Torres, Lidia Esther Vélez Torres, Carmen Leida Vélez Torres, Samuel Vélez Torres, Luis Alfredo Vélez Torres, Sara Vélez Torres, Carlos Vélez Vázquez, José Luis Vélez Vázquez, Martín Vélez Vázquez, Zulma Vélez Vázquez, cuyas circunstancias se expresaron anteriormente.

De conformidad con la prueba documental sometida y examinada la petición jurada y luego de verificar la misma cumple con lo establecido en el Código de Enjuiciamiento Civil de Puerto Rico, Artículo 552, 32 L.P.R.A. §2301; el Tribunal declara **CON LUGAR** la misma y, en consecuencia, declara como únicos y universales herederos de la causante, de **GUMERCINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA MARIA TORRES MERCADO t/c/c GUMERSINDA TORRES MERCADO**, a:

Rosa Hermida Vélez Torres, Lidia Esther Vélez Torres, Carmen Leida Vélez Torres, Samuel Vélez Torres, Luis Alfredo Vélez Torres, Sara Vélez Torres, Carlos Vélez Vázquez, José Luis Vélez Vázquez, Martín Vélez Vázquez, Zulma Vélez Vázquez, estos **cuatro (4)** en representación de su padre e hijo de la causante, **Héctor Ramón Vélez Torres**.



REGÍSTRESE Y NOTIFIQUESE:

En Ponce, Puerto Rico, a 3 de Agosto de 2012.


ROSALENE SANTANA RIOS
JUEZ SUPERIOR
JUEZ SUPERIOR

En el Registro de la Propiedad de ADJUNTAS Puerto Rico

GONZALO TORRES MALDONADO

Sobre:

DECLARATORIA DE HEREDEROS

Promovente:

INSTANCIA AL HON. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

ARMANDO IRIZARRY HERNANDEZ
Abogado de la Parte Promovente

EN EL TRIBUNAL SUPERIOR DE PUERTO RICO
SALA DE PONCE

GONZALO TORRES MALDONADO

CIVIL NUM. OS-69 - 3134

Peticionario

EX PARTE

sobre:

DECLARATORIA DE HEREDEROS

SENTENCIA

POR CUANTO: El peticionario en este caso radicó solicitud sobre declaración de herederos alegando en síntesis: que es mayor de edad, soltero y vecino de Adjuntas, Puerto Rico; que Martín Torres Torres, siendo mayor de edad, casado con Monserrate Mercado Martínez, propietario y vecino de Adjuntas, Puerto Rico, lugar de su último domicilio, falleció en dicho pueblo, el día 20 de noviembre de 1925, dejando como sus únicos y universales herederos a sus hijos legítimos llamados, Gonzalo, Dulce Nombre de Jesús, Emeterio, Gumersinda María y Geralda de apellidos Torres Mercado, y a su esposa, Monserrate Mercado Martínez.

Que Monserrate Mercado Martínez, siendo mayor de edad, viuda de Martín Torres Torres, propietaria y vecina de Ponce, Puerto Rico, falleció en dicha ciudad, lugar de su último domicilio el día 8 de mayo de 1953, dejando como sus únicos y universales herederos a sus hijos legítimos llamados, Gonzalo, Dulce Nombre de Jesús, Emeterio, Gumersinda María y Geralda de apellidos Torres Mercado.

POR CUANTO: Celebrada la vista del caso el día 20 de agosto de 1969, con la asistencia del peticionario y su abogado, se presentó evidencia testifical y documental en apoyo a su solicitud, probándose a satisfacción del Tribunal los hechos de la misma.

POR TANTO: El Tribunal dicta sentencia declarando con lugar la petición y declarando legítimos y universales herederos de los causantes a las personas mencionadas como tales anteriormente.

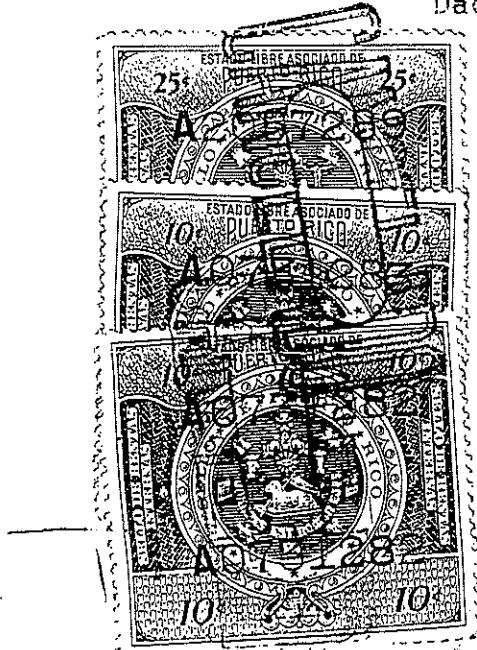
Registrase y notifíquese.

Dada en la Sala General del Tribunal Superior de Ponce, Puerto Rico, a 30 de octubre de 1969.

(fdo)

Víctor Vargas Viegas

JUEZ SUPERIOR



CERTIFICO es copia fiel y exacta del contenido de su original.

Ponce, P. R., a 4 de noviembre de 1969

R. Calle

Secretario

Por:

A. L. Montero

Subsecretario

Sr. Registrador
Registro De la Propiedad
Sección de ~~Excepciones~~ Adjuntas

I N S T A N C I A

Con vista de la Sentencia sobre Declaratoria de Herederos dictada por el Tribunal Superior de Puerto Rico, Sala de Ponce, en el caso civil número CS-69-3134 sírvase inscribir a favor de los herederos de Martín Torres Torres, las participaciones que les corresponden en las propiedades descritas anteriormente.

NUMERO UNO: Predio de terreno dedicado a café, plátanos, pasos sito en el Barrio Portuguez del término Municipal de Adjuntas, con cabida de diez y seis y media cuerdas, equivalente a siete hectáreas, treinta y tres áreas, quince centíreas y linda al Este, con don Ambrosio Díaz y Juan Hilario Rangel, al Sur, con don José Manuel Cornier y Rivera, al Oeste con la Sucesión de don Nicomedes Maldonado y al Norte con el expresado con Juan Hilario Rangel y la referida Sucesión Maldonado. Contiene este predio las siguientes casas: Casa de madera del país, terrera, con balcón techada de hierro galvanizado, teniendo su cocina anexa, la cual mide ocho metros de frente por seis metros de fondo. Otra casa de maderas, del país, terrera, techada de zinc, sin balcón destinada a depósito de provisiones y frutos de la misma finca, decinco metros de frente por cuatro de fondo, y dos bohíos techados y cercados de yaguas y piso de maderas del país destinados a vivienda de los peones.

Inscrita al folio 20 del tomo 33 de Adjuntas, finca número 1,551, inscripción cuarta.

-NUMERO DOS: Predio de terreno radicado en el Barrio Portugués término municipal de Adjuntas con cabida deseis cuerdas, equivalentes a dos hectáreas, treinta y cinco áreas y ochenta y dos hectáreas, dedicadas a café y plátanos. Linda por el Norte, con terrenos de don Ignacio Maldonado, Sur, con terrenos de doña Gregoria Maldonado, Este Terrenos de doña Mercedes Maldonado y por el Oeste, con otros terrenos de don Ambrosio Díaz. Los puntos son desde un corcho limitando con José Manuel Corniel a una guaba, de ésta con Antonio Ruiz a un guaraguao en la boca de una quebrada seca, de allí con don Juan Baué a un capá prieto y de éste con don Ambrosoio Díaz, hasta llegar al primera punto.

Inscrita al folio 24 del tomo 33 de Adjuntas, finca número 1,552, inscripción cuarta.

Se acompaña la suma de \$ _____ en pago del arancel correspondiente.



Sr. Registrador
Registro de la Propiedad
Sección de Adjuntas

I N S T A N C I A

Convista de la sentencia sobre declaratoria de herederos dictada por el Tribunal Superior de Puerto Rico, Sala de Ponce, en el caso civil número CS-69-3134 sírvase inscribir a nombre de los herederos de Monserrate Mercado Martínez, las participaciones que les corresponde en las propiedades descritas anteriormente.

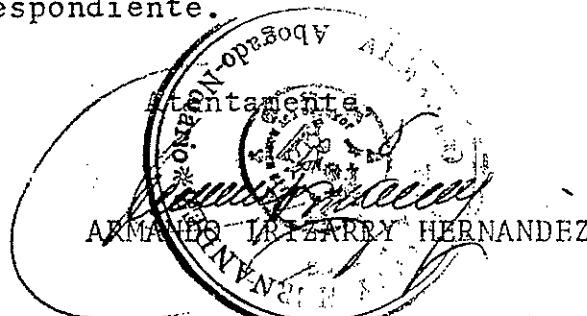
NUMERO UNO: Predio de terreno dedicado a café, plátanos, pastos, sito en el Barrio Portugués del término municipal de Adjuntas, con cabida de diez y seis y media cuerdas, equivalentes a siete hectáreas, treinta y tres áreas, quince centíreas y linda al Este con don Ambrosoio Díaz y Juan Hilario Rangel, al Sur, con don José Manuel Cornier y Rivera al Oeste con la Sucesión de don Nicomedes Maldonado y al Norte con el expresado don Juan Hilario Rangel y la referida Sucesión Maldonado. Contiene este predio las siguientes casas: Casa de maderas del país, terrera, con balcón techada de hierro galvanizado teniendo su cocina anexa, la cual mide ocho metros de frente por seis metros de fondo, otra casa de maderas del país terrera, techada de zinc, sin balcón destinada a depósito de provisiones y frutos de la misma finca, de cinco metros de frente por cuatro de fondo y dos bohíos techados de yagua y cercados de yaguas, y piso de maderas del país destinados a vivienda de los peones.

Inscrita al folio 20 del tomo 33 de Adjuntas, finca número 1,551, inscripción cuarta.

NUMERO DOS: Predio de terreno radicado en el Barrio Portugués término municipal de Adjuntas con cabida de seis cuerdas equivalentes a dos hectáreas, treinta y cinco áreas y ochenta y dos hectáreas, dedicadas a café y plátanos. Linda por el Norte con terrenos de don Ignacio Maldonado Sur, Linda con terrenos de doña Gregoria Maldonado, Este terrenos de doña Mercedes Maldonado y por el Oeste, con otros terrenos de don Ambrosio Díaz. Los puntos son desde un corcho limitando con José Manuel Corniel a una guaba, de ésta con Antonio Ruiz a un guaraguao en la boca de una quebrada seca, de allí con don Juan Bagué a un capaprieto y de éste con don Ambrosio Díaz, hasta llegar al primer punto.

Inscrita al folio 24 del tomo 33 de Adjuntas, finca número 1,552, inscripción cuarta.

Se acompaña la suma de \$ _____ den sellos de Rentas Internas en pago del arancel correspondiente.



14
Dated 14

DEPARTAMENTO DE JUSTICIA
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
SECCION DE ESTUDIO PR

CERTIFICACION

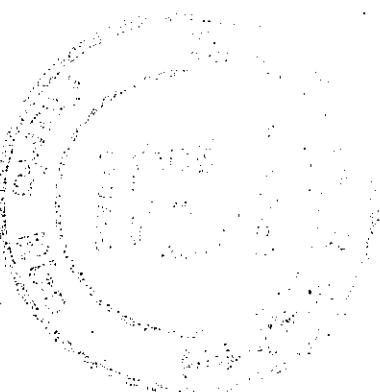
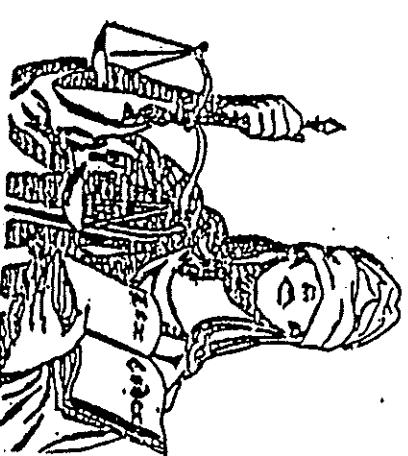
relativa a la finca número 1714

inscrita al folio 157 del tomo 37

de Adjuntas

Expedida en 21 de junio de 1996

a instancia de DONA LYDIA E. VELASCO



Departamento de
Justicia

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Departamento de Justicia
Registro de la Propiedad
Sección de Utuado

20 Junio 96

Fecha

LCDA. DORIS M. DE FIGUEROA
Registrador de la Propiedad
Sección de UTUADO

Estimada señora Registradora:

Por la presente solicito CERTIFICACION REGISTRAL de la finca número 1714
inscrita al folio 157 del Tomo 37 de Alquinto en cuanto a
los siguientes extremos:

A) Descripción de la propiedad, cargas y gravámenes.
B) En relación a la escritura # _____ otorgada en
el _____ de _____ de
ante el notario _____
presentada al Asiento _____ del Diario _____.
C) En relación a la escritura número _____ otorgada
el _____ de _____ de _____ ante el
notario _____ que fue inscrita a
virtud de otra copia al folio _____ del Tomo _____
de _____, finca número _____, inscrip-
ción _____.
D) Certificación literal de todas las inscripciones.
E) Certificación literal de las siguientes inscripciones
✓
Falso copia
ja

Adjunto le incluyo COMPROBANTE por la suma de \$6.00

Número 9320837

Cordialmente,

Suelia P. Vélez
Calle GA 120 Nueva Vida, Ponce, P.R.
Dirección
00731

841-2081

teléfono

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
DEPARTAMENTO DE JUSTICIA
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Sección de Utuado PR

Yo, Lic. do. JOSE M. ROMAN Registrador de la Propiedad de Puerto Rico, Sección DE UTUADO
a solicitud de DOÑA LYDIA E. VELEZ pidiendo se libre Certificación fotocopiada de la(s) Inscripción(es) de la finca ---
número 1714 de Adjuntas.

C E R T I F I C O

Que lo(s) Asiento(s) que forma(n) parte del historial de la finca número 1714 son fotocopias selladas e iniciadas ---
de lo(s) folio(s) 157, 157vto.

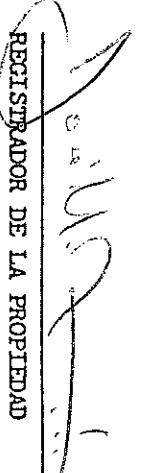
de la finca inscrita a los Tomo(s) 37

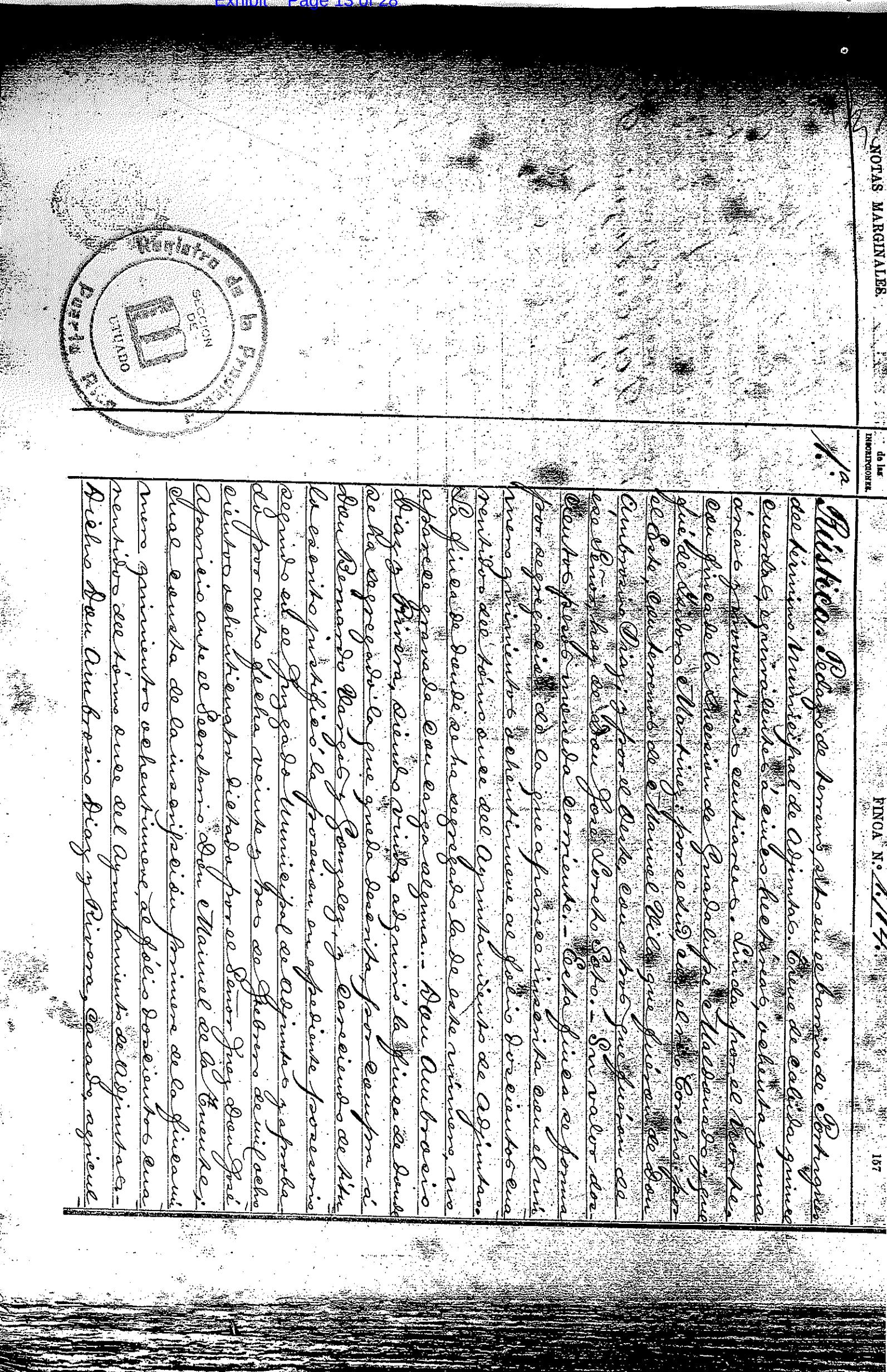
de Adjuntas

Que no se Certifica en cuanto a otros extremos por no haberse solicitado. Expedo la presente en Utuado, Puerto Rico,
siendo las 3:00pm. del día 21 de Junio de 19896.

DERECHOS \$ 6.00

NUM. 3 ARANCEL
COMPROBANTE NUM. 4320837


REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD



NOTAS MARGINALES

M. M. AN

FINCA N. 1

James Bay

James Bay

787-641-022-03
Sec. Expropiacion

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA SUPERIOR DE SAN JUAN
SAN JUAN, PUERTO RICO

LA AUTORIDAD DE CARRETERAS Y
TRANSPORTACIÓN DE PUERTO RICO
representada por el Honorable
Secretario del Departamento de
Transportación y Obras Públicas
de Puerto Rico

Peticionaria

787-641-022-03
CIVIL NÚM. KEF- 2011-

Sala: 100

SUCN. MARTIN TORRES TORRES
Y MONSERRATE MERCADO

Parte con Interés

SOBRE:

Vs.

EXPROPIACION FORZOSA

EMPLAZAMIENTO

ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
EL PRESIDENTE DE LOS EE.UU.
EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE P. R.

A: Gumercinda Torres Mercado

Dirección:

Carr. 10, Km. 24.6 Interior
Bo. Guaraguao, Sector Rodríguez
Ponce, PR 00731
HC-08 Box 1274
Ponce, PR

parte y/o entidad con interés.

Por el presente se le emplaza y requiere, que notifique con copia de su contestación a la Petición, cuya copia se le entrega con este emplazamiento, al abogado de la Peticionaria:

Lcda. Aida Arroyo Díaz
Autoridad de Carreteras y Transportación
PO Box 42007
San Juan PR 00940-2007
Tel. 787-721-8787, Ext. 1229

En adición se le notifica que:

- a) Si usted desea presentar objeción o defensa por la incautación de la propiedad, debe radicar su contestación en este Tribunal y notificar al abogado de la parte peticionaria a la dirección antes mencionada, dentro del término de veinte (20) días, y si no lo hiciere, renunciará a todas las defensas y objeciones, en la vista sobre justa compensación podrá ofrecer evidencia en cuanto a la cuantía y compensación que debe pagarse por su propiedad y podrá participar en la distribución de la suma adjudicada.

EMPLAZAMIENTO

-2-

b) Debe notificar al Tribunal cualquier cambio de dirección, bien sea postal o residencial, a los fines de ser notificado de cualquier señalamiento, orden, resolución o sentencia; disponiéndose que si cambia usted de dirección y no lo notifica, esto no podrá ser obstáculo para celebrar en su ausencia cualquier vista, y para que luego se le notifique la orden, resolución o sentencia a la dirección que aparece en el expediente del caso.

c) Para retirar los fondos consignados a su favor debe acreditar su título sobre el terreno, estructura o derecho expropiado, trayendo consigo los documentos que evidencien su título. De existir algún gravamen hipotecario, embargo registrado, deuda por concepto de contribuciones sobre la propiedad, mención de precio aplazado, etc., debe traer consigo y remitir al Tribunal y al abogado de la Peticionaria, evidencia acreditativa de que los ha pagado o algún documento donde el acreedor autorice que los fondos le sean entregados a usted.

Si los fondos consignados pertenecen a los miembros de alguna sucesión debe acreditarse quienes son, mediante la correspondiente Declaratoria de Herederos y el Relevó o Certificación de Cancelación de Gravámenes Sobre Herencia o Bienes Relictos, expedido por el Departamento de Hacienda.

En San Juan, Puerto Rico, a MAY 18 2011 de 2011.



LCDA. REBECCA RIVERA TORRES
SECRETARIA REGIONAL

Amarilis Rodriguez Hani
Secretaria Auxiliar

DILIGENCIAMIENTO POR ALGUACIL

Yo, Edith Díaz, previamente juramentado, Declaro:

Que me llamo como queda dicho, soy mayor de edad, sé leer y escribir, no soy parte ni abogado en el caso, no tengo interés en el mismo.

Que recibí este emplazamiento el día 11 de 07 de 2011,
notificándolo personalmente a _____ parte y/o entidad con interés, el día 14 de
07 de 2011, a las 10:50 en Puerto Rico, Puerto Rico, entregándole copia de
la Petición y copia de este Emplazamiento en el cual hice constar, bajo mi firma, la fecha
lugar de su entrega.


Diligenciante

Jurado y suscrito ante mí por _____, quien es mayor de edad,
_____, y vecino de _____, Puerto Rico, a quien conozco
personalmente, en San Juan, Puerto Rico, a _____ de _____.

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA SUPERIOR DE SAN JUAN

ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)
EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS) SS

EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

POR CUANTO: Con fecha _____ de _____ Hon. _____

Juez de este Tribunal dictó una Resolución en el caso de epígrafe, copia de la cual se acompaña con este Mandamiento, haciéndose formar parte del mismo, en la que procede, entre otras, que se notifique y entregue una copia de dicha Resolución a las partes con interés, o en ausencia de éstas, a la persona o persona encargadas de la propiedad objeto de este procedimiento y en el caso que después de haber notificado a dichas personas y haber transcurrido el término concedido por el Tribunal para entregar la posesión material de las propiedades sin que lo hayan hecho, proceda a hacer entrega designada en la referida Resolución o a sus agentes, subalternos o representantes autorizados.

POR TANTO, por la presente se le requiere y ordena a usted, alguacil, se sirva dar cumplimiento a lo mandado en la referida Resolución y luego de lo cual deberá usted devolver el original de este Mandamiento con la debida constancia de las diligencias practicadas por usted en su cumplimiento.

Extendida bajo mi firma y sello de este Tribunal, en San Juan, Puerto Rico, a
____ de MAY 18 2011.

Secretaria

Por:

Amarilis Rodríguez
Secretaria Auxiliar
Subsecretaria



CERTIFICADO DE DILIGENCIAMIENTO

Yo, Edeth Díaz, alguacil, Certifico:

Que recibí el presente Mandamiento el día 11 de 07 de 2011, y en cumplimiento con lo ordenado en el mismo, procedí a notificarlo a las siguientes partes con interés:

Domicindo Torre Mercado
Calle TAP 39
Nuev Vida, El Thigüe

00728

En Ponce, Puerto Rico, a la(s) de la 1055^{ta} del día 14 de 07 de
2011.

Edeth Díaz
Alguacil

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA SUPERIOR DE SAN JUAN

LA AUTORIDAD DE CARRETERAS Y
TRANSPORTACION DE PUERTO RICO

PETICIONARIA

VS.

Adquisición de 29,292.039 metros
cuadrados de terreno radicados
en el Barrio Portugués del término
municipal de Adjuntas, Puerto
Rico,

Y

Sucn. Martin Torres Torres y
Monserrate Mercado Martínez,
compuesta por: Sucn. de Jesus
Torres Mercado, hoy su Sucn.
compuesta por: Inés Torres
Vazquez; Gonzalo Torres Mercado,
hoy su Sucn., compuesta por Cruz
Torres Maldonado, Rosa Torres
Maldonado y, Carlos, Wilfredo,
Gonzalo, Inés, Ada y Josefina de
apellidos Torres Maldonado, Alicia
Torres Maldonado, hoy su sucesión,
compuesta por, Wanda, Johana, Aixa
y Linneth, de apellidos Escobales
Torres, Gumersinda y Geralda Torres
Mercado, Emeterio Torres Mercado,
hoy su sucesion, compuesta por,
Jorge, Narciso, Angela, Ana Luisa,
Raquel, Carmen y Josefina de
apellidos Torres Colón, John
Doe y Richard Roe,

Parte con Interés

CASO NUM. KEF-2010-

KEF 1 022

1003

SOBRE:

EXPROPIACION FORZOSA

PÁG. 01

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA DE SAN JUAN

AUT DE CARRETERAS Y TRANSP DE PR

DEMANDANTE
VS.
TORRES TORRES, MARTIN (SUCN)

DEMANDADO

CASO NUM: K EF2011-0022
SALON: 1003

EXPROPIACION FORZOSA
EXPROPIACION FORZOSA
CAUSAL/DELITO

VELEZ, ROSA EN REP. DE GUMERSIDA TORRES
NUEVA VIDA CALLE GA P39
EL TUQUE
PONCE PR 00728

N O T I F I C A C I O N

CERTIFICO QUE EN RELACION CON MOCION SOLIC ENMIENDA A EXHIBIT A - EL DIA
19 DE AGOSTO DE 2013 EL TRIBUNAL DICTO LA RESOLUCION ----- QUE SE
TRANSCRIBE A CONTINUACION:

NOTA: SE ANEJA ORDEN, RESOLUCION Y EXHIBIT A ENMENDADO.

FDO. LETICIA D. ORTIZ FELICIANO
JUEZ

CERTIFICO ADEMOS QUE EN EL DIA DE HOY ENVIE POR CORREO COPIA DE ESTA
NOTIFICACION A LAS SIGUIENTES PERSONAS A SUS DIRECCIONES INDICADAS, HABIENDO
EN ESTA MISMA FECHA ARCHIVADO EN LOS AUTOS COPIA DE ESTA NOTIFICACION.

ARROYO DIAZ AIDA
CENTRO GUBERNAMENTAL MINILLAS
EDIFICIO SUR OFICINA LEGAL
SAN JUAN, PR 00908

ESCOBALES TORRES, IXCIA
HC-02 BOX 6425
ADJUNTAS PR 00601-9604

PAG. 02

CASO NUM:K EF2011-0022
SALON:1003

ESCOBALES TORRES, WANDA
HC-02 BOX 6425
ADJUNTAS PR 00601-9604

TORRES COLON, ANA LUISA
BOX 982
YAUCO PR 00698

TORRES COLON, ANGELA
CALLE QUETZAL 2070
COM PUNTA DIAMANTE
PONCE PR 00728-2392

TORRES COLON, CARMEN
125 PUTNAM AVENUE
APT 317
HAMDEM CT 06517

TORRES COLON, JORGE
1205 PUNTA DIAMANTE
PONCE PR 00728

TORRES COLON, JOSEFINA
646 ADAMS AVE
PHILADELPHIA
PA 17120

TORRES COLON, NARCISO
1630 KENDRICK DR. APT D
KISSIMMEE FL 34741

TORRES COLON, RAQUEL
URB VILLA DEL CARMEN
NO 3205 CALLE TOSCANIA
PONCE PR 00716

TORRES MALDONADO, ADA
HC-08
BUZON 443
PONCE PR 00731-9707

TORRES MALDONADO, CARLOS
HC 09 BOX 1458
PONCE PR 00731

PAG. 03

CASO NUM:K EF2011-0022
SALON:1003

TORRES MALDONADO, CRUZ
HC-01 BOX 3790
ADJUNTAS PR 00601-9708

TORRES MALDONADO, GONZALO
URB VILLA DEL CARMEN
4649 AVE CONSTANCIA
PONCE PR 00716

TORRES MALDONADO, INES
PO BOX 640
ADJUNTAS PR 00601

TORRES MALDONADO, JOSEFINA
HC-08 BUZON 1273
PONCE PR 00731-9707

TORRES MALDONADO, ROSA
CALLE 7 P-20
EL MADRIGAL
PONCE PR 00730

TORRES MALDONADO, WILFREDO
HC-01 BOX 3790
ADJUNTAS PR 00601

TORRES MERCADO, GERALDA
COND CHURCHILL PARK
BOX 22
SAN JUAN, PR 00926

TORRES MERCADO, GUMERSINDA
NUEVA VIDA CALLE GA
P39 EL TUQUE
PONCE PR 00728

TORRES VAZQUEZ, INES
HC 08 BOX 1272
PONCE PR 00731

VALENTIN TORRES, DAMARIS (HIJA)
COND CHURCHILL PARK
BOX 22
SAN JUAN PR 00926

SAN JUAN, PUERTO RICO, A 03 DE SEPTIEMBRE DE 2013

LCDA. REBECCA RIVERA TORRES

SECRETARIO

POR: EMMA I. HERNANDEZ ADAMES

SECRETARIO AUXILIAR

O.A.T.750-NOTIFICACION DE RESOLUCIONES Y ORDENES
WWW.RAMAJUDICIAL.PR/TELETRIBUNALES (787) 759-1888/ISLA 1-877-759-1888 LIBRE DE COSTO

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
CENTRO JUDICIAL DE SAN JUAN
SALA SUPERIOR

AUTORIDAD DE CARRETERAS Y
TRANSPORTACIÓN DE PUERTO RICO
parte peticionaria

V.
SUCN. MARTÍN TORRES TORRES Y
OTROS
parte con interés

CIVIL NÚM.: **KEF2011-0022**
SALA: 1003

SOBRE:
EXPROPIACIÓN FORZOSA

ORDEN

En cuanto a la “Moción de enmienda al Exhibit A” presentada por la parte peticionaria, el Tribunal dispone lo siguiente:

Ha lugar. Véase Resolución enmendándolo.

NOTIFÍQUESE.

En San Juan, Puerto Rico, a 19 de agosto de 2013


LETICIA D. ORTIZ FELICIANO
JUEZ SUPERIOR

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
CENTRO JUDICIAL DE SAN JUAN
SALA SUPERIOR

AUTORIDAD DE CARRETERAS Y
TRANSPORTACIÓN DE PUERTO RICO
parte peticionaria

V.
SUCN. MARTÍN TORRES TORRES Y
OTROS
parte con interés

CIVIL NÚM.: **KEF2011-0022**
SALA: 1003

SOBRE:
EXPROPIACIÓN FORZOSA

RESOLUCIÓN

Considerada la “Moción de enmienda al Exhibit A” presentada en el caso de epígrafe por la parte peticionaria, se declara la misma **Ha Lugar** y se ordena:

- 1) **dar por enmendado el Exhibit “A” que radicó con dicha Moción, el cual se hace formar parte de esta Resolución para todos los efectos legales.**

Esta Resolución es complementaria a la dictada por este Tribunal el 19 de abril de 2011 y demás enmiendas, en todas aquellas partes que no confligan con ésta.

REGÍSTRESE Y NOTIFÍQUESE.

En San Juan, Puerto Rico, a 19 de agosto de 2013


LETICIA D. ORTIZ FELICIANO
JUEZ SUPERIOR

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
CENTRO JUDICIAL DE SAN JUAN
SALA SUPERIOR

EXHIBIT "A" ENMENDADO
KEF-2011-0022

Relación de la descripción de las propiedades a expropiarse, de la justa compensación a consignarse y de las personas y/o entidades con interés en este procedimiento.

PARCELA NUM.: 019-00

COD. NUM.: 291-000-001-14-000 (parte)

RUSTICA: Parcela de terreno radicada en el Barrio Portugues del término Municipal de Adjuntas, Puerto Rico, con una cabida superficial de 28,516.70 metros cuadrados, equivalentes a 7.255 cuerdas, según mensura realizada por la Autoridad de Carreteras y Transportación. En lindes **por el Norte**, con la parcela 020-02 a ser adquiridas; **por el Sur**, con el Rio Portuguez; **por el Este**, con la parcela 019-01 y 005-02 del plano de adquisición; **por el Oeste**, con la parcela 020-01 y 003-00 del plano de adquisición.

PARCELA NUM.: 019-01

COD. NUM.: 291-000-001-14-000 (parte)

RUSTICA: Parcela de terreno radicada en el Barrio Portugues del término Municipal de Adjuntas, Puerto Rico, con una cabida superficial de 775.3390 metros cuadrados, equivalentes a 0.1973 cuerdas, según mensura realizada por la Autoridad de Carreteras y Transportación. En lindes **por el Norte**, con la parcela 002-02 del plano de adquisición; **por el Sur**, con la parcela 005-02 del plano de adquisición; **por el Este**, con la parcela 005-01; **por el Oeste**, con la parcela 019-00 del plano de adquisición.

Sobre dichas parcelas no enclavan estructuras ni mejoras.

Las predescritas parcelas se segregan de la finca número 1,551, folios 17, 18, 19, 20 y 21 de los tomos 33, 1, 3, 4, 5, y 21 de Adjuntas del Registro de la Propiedad de Utuado.

PARTES O ENTIDADES CON INTERES

COMPENSACION

1. Sucn. de Martin Torres Torres y su esposa
Monserrate Mercado Martínez, como dueños del
terreno, compuesta por:

\$22,357.00

A. Jesús Torres Mercado, hoy su sucesión, compuesta por:

1. Ines Torres Vazquez
Calle B-3 #156
Bda. Borinquen
Ponce, PR 00731

B. Gonzalo Torres Mercado, hoy su sucesión, compuesta por:

1. Cruz Torres Maldonado

Carr. PR-135, Km 76
Bo. Yahuecas – Sector Villa Pérez
Adjuntas, PR

2. Rosa Torres Maldonado
Carr. PR-10, KM 25 1/2 B-3 #156
Bo. Guaraguao
Ponce, PR

HC-08- Buzón 1304
Ponce, PR 00731

Sucn. de Martin Torres Torres
KEF-2011-0022

Pág. 2

3. Carlos Torres Maldonado
Carr. PR-503, Km 17.00
Ponce, PR
4. Wilfredo Torres Maldonado
Carr. PR-135, KM 76
Bo. Yahuecas – Sector Villa Pérez
Adjuntas, PR
5. Gonzalo Torres Maldonado
El Madrigal
Ponce, PR
6. Ines Torres Maldonado
(se desconoce dirección)
7. Josefina Torres Maldonado

Carr. PR-10, KM 2
Bo. Guaraguao
Ponce, PR

HC-08- Buzón 1273
Ponce, PR 00731
8. Ada Torres Maldonado

Carr. PR-19, KM 20.8
Bo. Guaraguao
Ponce, PR

9. Alicia Torres Maldonado, hoy su sucesión, compuesta por:
 - a. Wanda Escobales Torres
 - b. Johann Escobales, t/c por Johanna Escobales
 - c. Ixcia Escobales Torres
 - d. Linneth Escobales Torres
(Se desconoce direcciones)
- C. Gumersinda Torres Mercado
Carr. PR-10 – Km 24.6 Interior
Bo. Guaragua, Sector Portuguez
Ponce, PR 00731

HC-08- Buzón 1274
Ponce, PR 00731
- D. Geralda Torres Mercado

460 Wood Road Lince
Alto Monte Sprit 32714
- E. Emeterio Torres Mercado, hoy su sucesión, compuesta por:
 1. Jorge Torres Colón

Comunidad El Paraíso
Calle 156-A
Ponce, PR 00731

Sucn. de Martin Torres Torres
KEF-2011-0022

Pág. 3

2. Narciso Torres Colón

111 Hunbold St.
Brooklyn, NY 11206

3. Angela Torres Colón

Calle Sojos Núm. 138
Ponce, PR

4. Ana Luisa Torres Colón
Calle C- Núm. 37 Box 982
Pueblo Nuevo
Yauco, PR 00698

5. Rafael Torres Colón

824 W-176 St.
New Yor, NY 10033

6. Josefina Torres Colón

932 JOE Ave. Apt. 5-A
Bronx, NY 10459

7. Carmen Torres Colón

125 Putnam Ave.
Apartment 317
Hamden, CT 06517

3. El Estado Libre Asociado de Puerto Rico por concepto de las contribuciones territoriales que se adeuden.

4. **Cargas y/o gravámenes: libre**

5. John Doe y Richard Roe, nombres ficticios que se emplean para designar cualquier persona y/o entidades desconocidas con posible interés en esta acción.

FINALIDAD DE LA EXPROPIACION:
PROYECTO ACT-001069
PONCE-ADJUNTAS, PR

2-9-11/12

Yo, Gumersinda Torres Mercado
autorizo a mi hija, Rosa Velez
a retirar el dinero en la corte.

Attn;

Gumersinda Torres